

深圳世联行地产顾问股份有限公司 关于股权质押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

深圳世联行地产顾问股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年10月24日召开了第四届董事会第三十三次会议，审议通过《关于向兴业银行股份有限公司申请综合授信额度的议案》，同意公司向兴业银行股份有限公司深圳分行（以下简称“兴业银行深圳分行”）申请综合授信：额度为不超过人民币肆亿元，可循环使用，用于流动资金周转，授信期限一年。其中：人民币壹亿伍仟万元整的综合授信额度，担保方式为信用；剩余的人民币贰亿伍仟万元整的综合授信额度，担保方式为由世联地产顾问（中国）有限公司将提供其持有的公司股权的质押。根据经营业务的需要，可以在上述授信额度内向兴业银行深圳分行申请贷款。授信的品种、利息、费用和利率等条件由公司与兴业银行深圳分行协商确定。

公司于近日收到控股股东世联中国的通知，世联中国将其持有的公司部分股份质押给兴业银行深圳分行，并已办理完相关手续，具体事项如下：

一、股东股份质押的基本情况

1、股东股份被质押基本情况

股东名称	是否为 第一大股东 及一致行动 人	质押 股数	质押开始日期	质押到期日	质权人	本次质 押占其 所持股 份比例	用途
世联中国	公司控股股东	56,000,000	2019年1月23日	2020年1月22日	兴业银行深圳分行	6.96%	融资
合计	—	56,000,000	—	—	—	6.96%	—

2、股东股份累计被质押的情况

截至公告披露日，世联中国共持有公司股份数量 805,051,180 股，占公司总股本的 39.41%；世联中国累计质押公司股份 324,000,000 股，占其所持公司股份总数的 40.25%，占公司总股本的 15.86%。

二、备查文件

1. 股份质押登记证明
2. 中国证券登记结算有限责任公司股份冻结明细

特此公告。

深圳世联行地产顾问股份有限公司

董 事 会

二〇一九年元月三十日